

**GOVERNMENT OF TAMIL NADU**  
**NATRAMPALLI TOWN PANCHAYAT**  
 Roc.No. 28/2023 Tirupattur District, Date. 01.03.2023  
**NOTICE INVITING FOR TENDER**  
**KALAIAGAR NAGARPURA MEMPATTU THITAM (KNMT) 2022-2023**

Form of contract : Item rate (Online Tender System) Bids are invited in package for the following work by Tender Inviting Authority (Executive officer), Natrampalli Selection Grade Town Panchayat of Tamil Nadu in Two cover system for KALAIAGAR NAGARPURA MEMPATTU THITAM (KNMT) 2022-2023 works. The bid documents will be available from 09.03.2023 The bid document can also be downloaded from the website (https://ntenders.gov.in, www.tenders.tn.gov.in) free of cost Online submission of tender will also be accepted. Amount of Earnest Money Deposit will be 1% of the value put to tender for a package. Period of contract is 6 months. Any additional / further details and conditions related to these works can be obtained from the office of the Town Panchayat, Natrampalli

**Important dates**

Date and time of Pre bid meeting	09.03.2023 AT 11.00 AM
Last Date and time for submission of Tender	17.03.2023 AT 3.00 PM
Date and time of opening of the Technical Bid	17.03.2023 AT 3.30 PM

In the event of the specified date for submission of bids being declared a holiday, bids will be received and opened on the next working day at the same time and venue. Other details can be seen in the bid documents. Work Details

Sl. No.	Name of Work	Value put to tender. (Rs in Lakhs)	EMD Amount (in Rs)	Schedule form cost (in Rs.)
1	Providing Paver Block Road at Ward No.1 Anna Street Ward No.2 Boyar Vattam Street and Ward No.8 Nehru Street and Construction of Storm Water Drain at Ward No. 8 Nehru Street in Natrampalli Town Panchayat	71.80	71,800/-	16800/-

Chairman,  
 Natrampalli Town Panchayat, Tirupattur District. DIPR/1517/TENDER/2023 Natrampalli Town Panchayat, Tirupattur District

"சொதனை கூட்டுது சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்."

செஞ்சி சிறப்பு நிலை பேரூராட்சி, விழுப்புரம் மாவட்டம்,  
 நாண்.அ/1/501/2022 ஒப்பந்தப்பள்ளி அறிவிக்கை நாள். 06.03.2023

விழுப்புரம் மாவட்டம், செஞ்சி சிறப்பு நிலை பேரூராட்சிக்கு 2022-23 காலகட்ட திட்டம் கீழ்க் கீழ்க் மேல் பட்டிகை எண், கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகள் மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	வேலைப்பள்ளி விபரம்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)	உடனடி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்பள்ளி படிவ விலை ரூ.	வேலை செய்து முடிக்க வேண்டிய காலம்
1	செஞ்சி சிறப்பு நிலை பேரூராட்சிக்கு 2022-23 காலகட்ட திட்டம் கீழ்க் கீழ்க் மேல் பட்டிகை எண், கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது.	219.30	219300	16875	180 நாட்கள்
2	செஞ்சி சிறப்பு நிலை பேரூராட்சிக்கு 2022-23 காலகட்ட திட்டம் கீழ்க் கீழ்க் மேல் பட்டிகை எண், கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது.	219.30	219300	16875	180 நாட்கள்

ஒப்பந்தப்பள்ளி அறிவிக்கை விழுப்புரம் மாவட்டம், செஞ்சி சிறப்பு நிலை பேரூராட்சிக்கு 2022-23 காலகட்ட திட்டம் கீழ்க் கீழ்க் மேல் பட்டிகை எண், கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது.

**தமிழ்நாடு அரசு**  
**தென் தாமரை குளம் இரண்டாம் நிலை பேரூராட்சி**  
 நா.ச.எண். 27/2023/அ1 நாள் : 03.03.2023

கள்ளியாழகரி மாவட்டம்.  
**ஒப்பந்தப்பள்ளி அறிவிப்பு**

கள்ளியாழகரி மாவட்டம், தென் தாமரை குளம் இரண்டாம் நிலை பேரூராட்சிக்கு 2022-2023 காலகட்ட திட்டம் கீழ்க் கீழ்க் மேல் பட்டிகை எண், கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	திட்டம் மற்றும் வேலைப்பள்ளி விபரம்	ஒப்பந்த மதிப்பு (ரூ.)	உடனடி தொகை 1%	ஒப்பந்த நபரின் ரூ.	வேலை முடிக்க வேண்டிய காலம்	ஒப்பந்த காலம் குறிப்பு
1	தென் தாமரை குளம் இரண்டாம் நிலை பேரூராட்சிக்கு 2022-2023 காலகட்ட திட்டம் கீழ்க் கீழ்க் மேல் பட்டிகை எண், கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது.	84.50	84500	9360	3 மாதங்கள்	இரண்டாம் நிலை ஆற்றல் மேம்பாடு

ஒப்பந்தப்பள்ளி படிவம் இறங்கும் செய்தல் / செலுத்தும் செய்தல் 06.03.2023 முதல்

ஒப்பந்த நபரை வரவேற்கப்படும் காலம் 24.03.2023 முதல் 03.00 மணி வரை

ஒப்பந்தப்பள்ளி சமர்ப்பித்தல் 24.03.2023 முதல் 3.00 மணி வரை

தொழில் நுட்ப ஒப்பந்தப்பள்ளி சமர்ப்பித்தல் 24.03.2023 முதல் 3.30 மணி

விலை ஒப்பந்தப்பள்ளி திறத்தல் 27.03.2023 முதல் 3.30 மணி

கட்டுமான வேலைப்பள்ளி அறிவிக்கை தென் தாமரை குளம் இரண்டாம் நிலை பேரூராட்சிக்கு 2022-2023 காலகட்ட திட்டம் கீழ்க் கீழ்க் மேல் பட்டிகை எண், கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது. மேலும் கட்டிடம் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்பள்ளிகளை அழைக்கப்படுகிறது.

தலைவர்,  
 தென் தாமரை குளம் இரண்டாம் நிலை பேரூராட்சி, கள்ளியாழகரி மாவட்டம், செஞ்சி சிறப்பு நிலை பேரூராட்சி, விழுப்புரம் மாவட்டம்.  
 செ.ம.தொ.அ/1505/ஒப்பந்தப்பள்ளி/2023

"சொதனை கூட்டுது சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்."

**SALE NOTICE**  
**HALLMARK LIVING SPACE PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**  
 (CIN: U45400TN2012PTC084362)  
 Regd office: Suite A, No-43, Old No.62/2, United Plaza, Usman Road, T. Nagar, Chennai - 600 017.  
 Site: "Emerald" Chettipunniyam, GST Road, Opp. To Mahindra World City (Next to RTO office) Chengalpatu - 603002

**E-AUCTION UNDER THE INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016**

Invitation of Bids in respect of sale of the property given below of M/s Hallmark Living Space Private Limited (in Liquidation) ("Corporate Debtor") under Regulation 32 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 on "As is where is basis, As is what is basis, Whatever there is basis and Without any recourse basis" by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), Chennai Bench, vide its Order Dated 17.08.2018. Interested persons shall refer to and understand the complete E-AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of Terms and Conditions of E-Auction, E-Auction bid form, Eligibility criteria, Declaration by bidders, Earnest money deposit etc., details which are available at Corporate Debtor Website www.hallmarklivingspace.co.in and service provider website. The E-Auction Sale will be conducted strictly subject to said E-Auction process information document through the E-Auction platform http://ncltauction.auctiontiger.net and subject to the outcome of final order for Application being filed with Hon'ble NCLT for extension of liquidation period. The applicable GST and other taxes / duties will be extra.

Property	Inspection Date	Date and Time of e-Auction	Reserve Price (INR)	EMD Amount & Due Date (INR)	Bid Increase Amount
Land (7.62 acres) and Building (8,98,137 Sq.ft Partly Built-up) (approximately) situated at "EMERALD" Chettipunniyam, GST Road, Opp. To Mahindra World City (Next to RTO Office) Chengalpatu 603002	Between 10/03/2023 to 24/03/2023 Timing : 11.00 AM to 5.00 PM	27/03/2023 Between 03.00 PM to 05.00 PM	Rs. 85.00 Crores (Rupees Eighty Five Crores Only)	Rs. 8.50 Crores (Rupees Eight Crores and Fifty Lakhs Only) Due Date : 24/03/2023	Rs. 50.00 Lakhs (Rupees Fifty Lakhs Only)

Sale notice shall be read in conjunction with the E-Auction Process Information Document. For E-Auction details, contact Mr. Praveen Thevar at +91-9722778828, email: Praveen.thevar@auctiontiger.net or nclt@auctiontiger.net. You may also contact the undersigned or email at csdhanapal.ib@gmail.com for further details about the sale. If any, modification in time lines and / or in the "E-Auction Process Information Document" including terms and conditions will be notified in the website of the Corporate Debtor i.e. www.hallmarklivingspace.co.in

S. Dhanapal,  
 Liquidator for Hallmark Living Space Pvt Ltd. (In Liquidation)  
 IBI Regn.No: IBI/IPA-02/IP-N00060/ 2017-18/10112  
 Suite No.103, Kaveri Complex, 96/104, Nungambakkam High Road, Nungambakkam, Chennai - 600 034 Tel.No:044-45530256/0257, Email ID - csdhanapal.ib@gmail.com

**POONAWALLA HOUSING FINANCE**  
 (FORMERLY, MAGMA HOUSING FINANCE LIMITED)  
 Registered Office: 602, 6th Floor, Zero One IT Park, Sr. No. 79/1, Ghorpadi, Mundhwa Road, Pune- 411036

**APPENDIX IV**  
 (See rule 8(1))  
**POSSESSION NOTICE**  
 (For Immoveable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of Poonawalla Housing Finance Limited (Formerly known as Magma Housing Finance Limited) of the above Corporate/ Register office under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred as the "said Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice below dated calling upon the below Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on this 02nd day of March of the year 2023.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Poonawalla Housing Finance Limited (Formerly known as Magma Housing Finance Limited) the amount and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Details of Property taken in possession are herein below.

Sr. No.	Name of Borrowers	Description of Property	Possession taken Date	Date of statutory Demand Notice	Amount in Demand Notice (Rs.)
1.	B DINAKARAN, D SELVI,	All That Piece And Parcel Of Mortgage Property Of Item No.1: Thanjavur Registration District, Thanjavur Sub Registration District, Within The Thanjavur Corporation Ward 3, Block No.34, Ellaiammal Kovil Street, T.S.No.2112 An Extent Of Land With Madras Tiled House With Water Connection, Electric Connection, Four Side Compound Walls And North Side Lane Rights Is Situated Within The Following Four Boundaries- East: Ellaiammal Kovil Street East Side Street, South: T.S.No.2113 Venkata Lodge Hotel Wall, West Of: T.S.No.2111 Venkatajalalam Land And Land In T.S.No.2111 Belongs To Ranjitham, North: Plot In T.S.No.2111 Belongs To Ranjitham. Within This The Ellaiammal Kovil Street South Totally An Extent Of 627 Sq Ft, As Per Boothuthi Measuring 656 1/2 Sq Ft., Equivalent To 61.01 Sq Mt., With Old Madras Tiled Terrace House An Extent Of 46 Sq Mt., And Simple Mangalore Tiled Terrace 6 Sq Mt., And Madras Tiled Building N Extent Of 35 Sq Mt., Bearing Door No.56, Assessment No.16974, Water Connection No.386, E.B. Sc.No.13 And 14. Item No.2: Thanjavur Registration District, Thanjavur Sub Registration District, Within The Thanjavur Corporation Ward 3, Block No.34, Ellaiammal Kovil Street, An Extent Of Land Within This The Boundaries - East: Ellaiammal Kovil Street, North: Gopalswami Pillai House, South: Rajadaswami Pillai House, West: K. Srinivasan Pillai House, Within This The Municipal T.S.No.2112 An Extent Of 627 Sq Ft, As Per Boothuthi Measuring 656 1/2 Sq Ft., Equivalent To 61.01 Sq Mt., With Old Madras Tiled Terrace House An Extent Of 46 Sq Mt., And Simple Mangalore Tiled Terrace 6 Sq Mt., And Madras Tiled Building N Extent Of 35 Sq Mt., Bearing Door No.56, Assessment No.16974, Water Connection No.386, E.B. Sc.No.13 And 14.	02/03/2023	09/12/2022	Loan No. HM/0128/H/18/100035 Rs. 3287981.18/- (Rupees Thirty Two Lacs Eighty Seven Thousand Nine Hundred Eighty One and Eighteen Paises Only) payable as on 09/12/2022 along with interest @ 16.25 p.a. till the realization